

Стимулювання залучення інвестицій в індустріальні парки України

Лещук Г.В., к.е.н., доцент

Прикарпатський інститут ім. М. Грушевського
Міжрегіональної академії управління персоналом

Для забезпечення соціально-економічного розвитку, підвищення конкурентоспроможності територій та стимулювання залучення інвестицій актуалізуються питання створення і функціонування індустріальних парків, які регулюються відповідними нормативно-правовими актами України, зокрема: Конституція України; Цивільний кодекс України; Господарський кодекс України; Земельний кодекс України; Податковий кодекс України; Митний кодекс України; Закон України «Про індустріальні парки»; Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»; Закон України «Про загальні засади створення і функціонування спеціальних (вільних) економічних зон» тощо.

Згідно Закону України «Про індустріальні парки» дефініція «індустріальний (промисловий) парк» визначається як створення ініціатором індустріального парку відповідно до містобудівної документації облаштована відповідною інфраструктурою територія, у межах якої учасники індустріального парку можуть здійснювати господарську діяльність у сфері промислового виробництва, а також науково-дослідну діяльність, діяльність у сфері інформації і телекомунікацій на умовах, визначених цим Законом та договором про здійснення господарської діяльності у межах індустріального парку [1].

Протягом 2014 року планується імплементація трьох індустріальних парків в Івано-Франківській, Хмельницькій та Львівській областях, а саме: «Долина», «Славута» та «Рясне-2». Створення даних індустріальних парків сприятиме підвищенню інвестиційної привабливості та розвитку внутрішнього виробництва, залученню інвестицій у реальний сектор економіки, створенню робочих місць, а також підвищенню експортного потенціалу. Слід відмітити,

що створення індустріального парку «Рясне-2» планується на території, розміром понад 23 га у промисловій зоні Рясне-2, при цьому виведення промислового виробництва за межі культурного-історичного та туристичного центру – міста Львів лише позитивно сприятиме його збереженню і розвитку, поліпшенню якості життя й екологічного стану. Адже, як свідчить європейська практика уся місцева промисловість концентрується виключно в межах індустріальних парків. Для України, міста якої становлять конгломерат із житлових масивів та екологічно шкідливих підприємств, даний аспект є вкрай важливим.

Державне агентство з інвестицій та управління національними проектами України в межах національного проекту «Індустріальні парки України» передбачає також створення 10 пілотних промислових майданчиків з готовою інженерно-технічною інфраструктурою на земельних ділянках розміром від 15 до 700 га кожна і в інших областях України.

Реалізація проекту «Індустріальні парки України» допоможе визначити необхідні інструменти для підтримки найперспективніших галузей та відпрацювати робочу схему планування, створення та управління індустріальними парками в Україні. Відпрацьована схема в подальшому буде застосовуватися для розвитку інших індустріальних парків [2].

Для учасників новостворених індустріальних парків «Долина», «Славута» та «Рясне-2» відповідно до закону України «Про індустріальні парки» держава надаватиме наступні преференції: звільнення від відшкодування втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва у разі вилучення (викупу) земель сільськогосподарського призначення для індустріального парку; звільнення від сплати митних зборів з імпорту нового високотехнологічного обладнання, яке не виробляється в Україні та ввозиться для виробничої діяльності на території індустріального парку; одержання через посередництво керуючої компанії всіх дозволів органів державної влади та місцевого самоврядування на будівництво об'єктів виробничого призначення та інших споруд, необхідних для здійснення господарської діяльності; звільнення

від сплати внесків на спорудження об'єктів інженерної і соціальної інфраструктури у населених пунктах [1].

Проте, доцільно виокремити можливості впливу значних негативних чинників (ризиків) на учасників новостворених вітчизняних індустриальних парків, зокрема: нестабільність політичного життя в країні вкрай негативно впливає на банківську систему й умови кредитування; значні коливання валютного і фондового ринків; відсутність компенсацій кредитної ставки на кредити, залучені для інвестування у розвиток виробництва; відсутність надання пільг по сплаті податку на прибуток, що реінвестується в розвиток; відсутність можливості надання прямої державної підтримки учасникам парку за створення нових робочих місць; обмеженість терміну дій пільг; слабкою та низькою ефективністю роботи щодо залучення інвесторів; наявністю більш привабливих режимів економічної діяльності в сусідніх країнах тощо.

Слід відмітити, що світова практика створення та функціонування індустриальних парків обумовлена: сприянням підвищенню інвестиційної активності в економіці; легітимному субсидюванню пріоритетних галузей промисловості, як правило, високотехнологічних тощо.

Таким чином, новостворені індустриальні парки «Долина», «Славута» та «Рясне-2» повинні стати невід'ємною частиною економічної системи даних регіонів зокрема і в національному масштабі загалом. Оскільки індустриальні парки «Долина», «Славута» та «Рясне-2» є інструментом стимулювання промислового виробництва, залучення інвестицій, збільшення зайнятості населення, вирівнювання рівня економічного розвитку регіонів тощо.

Список використаних джерел:

1. Закон України «Про індустриальні парки» від 21.06. 2012 р. № 5018-VI [Електронний ресурс] // Верховна Рада України: офіц. веб-сайт. – Режим доступу: <http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/5018-17/page2>.
2. Державне агентство з інвестицій та управління національними проектами України. Режим доступу: <http://www.ukrproject.gov.ua>.